



ID: 1721

HOTEL

Hamburg, Germany

€ 57,000,000

We are happy to offer you a new hotel in Hamburg. The object is under construction and will be built in 2021. The hotel is designed as 4 * and is aimed primarily at business people who come on a business trip. The number of rooms includes 270 rooms.

There is an agreement with a large hotel chain to rent a hotel for 20 years. It is also possible to purchase it without an operator.

The total area is 6 000 sq. m. Price - 57 000 000 euros Rental income - 2 611 000 euro / year Profitability - 4.6%

Layout:

If you are interested in other properties, you can leave a request. The employees of our company will contact you in the near future and will provide you with the objects corresponding to your request.

EW Real Estate
Kurfürstendamm 45 Berlin

Telephone: +49 17 59978168

+49 17 59978168

info@ew-realestate.com

We are happy to offer you a new hotel in Hamburg. The object is under construction and will be built in 2021. The hotel is designed as 4 * and is aimed primarily at business people who come on a business trip. The number of rooms includes 270 rooms.

There is an agreement with a large hotel chain to rent a hotel for 20 years. It is also possible to purchase it without an operator.

The total area is 6 000 sq. m. Price - 57 000 000 euros Rental income - 2 611 000 euro / year Profitability - 4.6%

The facility is located in the Harburg area. Harburg is one of the 7 districts of the city of Hamburg, located on the southern bank of the Elbe River. The area is 21% of the whole of Hamburg. Also in this area is a part of the city with the same name. The population of the area is more than 200 thousand inhabitants. The area is rich in industrial enterprises, among which are Beiersdorf AG and Harburg-Freudenberger (rubber production equipment), which previously belonged to the Thyssen Krupp concern. Hamburg Technical University is also located in Harburg.

If you are interested in this and other objects, you can leave a request. Managers of our company will contact you shortly and provide you with the objects that match your request.

Do not miss the opportunity to purchase a new hotel in Hamburg!

EW Real Estate

Kurfürstendamm 45 Berlin

Telephone: **+49 17 59978168**

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerspruchsrecht auszuüben, müssen Sie uns, EW Real Estate, Kurfürstendamm 45, 10719 Berlin, Telefon 49 (0) 175 997 8168; 49 (0) 178 519 8728, E-Mail info@ew-realestate.de mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerspruchsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden. Folgen des Widerrufs, Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für die Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen wollen, füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück)
An EW Real Estate, Kurfürstendamm 45, 10719 Berlin, Telefon 49 (0) 175 997 8168; 49 (0) 178 519 8728, EMail info@ew-realestate.de :

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung: Maklervertrag/ provisionspflichtiger Vermittlungsvertrag erhalten am:

Name des/der Verbraucher(s):

Anschrift des/der Verbraucher(s): Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

Datum:

*Nicht zutreffendes bitte streichen

Verzicht auf Widerrufsrecht

Hiermit erkläre ich/wir ausdrücklich dass ich/wir auf unser Widerrufsrecht verzichten und stimmen ausdrücklich dem sofortigen Beginn der Dienstleistung zu. Gleichzeitig erkläre ich/wir das mein/ unser Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch das Unternehmen EW Real Estate, Kurfürstendamm 45, 10719 Berlin erlischt.

Datum:

Name:

Unterschrift: